

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đầu giá Hợp danh Vicen. Địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng.
- Đơn vị có tài sản đấu giá:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam. Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 6, tại địa chỉ: 69 Lê Duẩn, Thị trấn Hải Lăng (nay là Thị trấn Diên Sanh), huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị được cấp theo GCN quyền sử dụng đất số T 086968 do UBND tỉnh Quảng Trị cấp ngày 03/08/2001, sổ vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 0001/QSĐĐ/1812QĐ/UB; có diện tích đất: 184,0m²; tài sản gắn liền với đất được hình thành theo Giấy phép xây dựng số 09/GPXD do UBND huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 30/05/2007 với loại công trình cấp IV, diện tích xây dựng tầng 1: 127,61m², tổng diện tích sàn: 403,97m², số tầng: 03 tầng.
- Giá khởi điểm:** 3.246.000.000 đồng (Ba tỷ hai trăm bốn mươi sáu triệu đồng).
 - Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế Thu nhập cá nhân của chủ sở hữu tài sản, thuế xây dựng, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo qui định của pháp luật.
- Địa điểm trưng bày tài sản tại: 69 Lê Duẩn, Thị trấn Hải Lăng (nay là Thị trấn Diên Sanh), tỉnh Quảng Trị.
- Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian đăng ký mua, nộp hồ sơ và xem tài sản:
 - Từ ngày **05/12/2022** đến trước **16h30'** ngày **23/12/2022**.
- Điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:
 - Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá có đủ điều kiện qui định của Pháp luật đến Công ty (trong giờ hành chính) để mua hồ sơ đấu giá. Phiếu đăng ký tham gia đấu giá kèm CMND/CCCD (đối với cá nhân), Giấy phép ĐKKD (đối với tổ chức).
 - Nộp tiền đặt trước theo hình thức chuyển khoản trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ trường hợp khách hàng tự nguyện nộp sớm vì lý do cá nhân không thể chờ đến thời hạn quy định).
- Thời gian kết thúc bỏ phiếu trả giá: đến trước **09h00'** ngày **26/12/2022**.
- Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá: Vào lúc **14h00'** ngày **26/12/2022**.
- Địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký (trong giờ hành chính, trừ T7&CN) và đấu giá tại Công ty Đầu giá Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Sơn Trà, Đà Nẵng. Điện thoại: 0903.561555.



Giám đốc

Kiều Văn Nam